

EVOLUTION TAXE D'HABITATION

Vous avez reçu le BEC (sinon, réclamez-le!) qui vous a alertés sur l'évolution "façon Lucbéreilh" de votre Taxe d'Habitation.

Sur le tableau ci-dessous, renseignez les cases vertes d'après votre feuille d'imposition...

Vous verrez à quoi aurait ressemblé votre feuille 2013 si le "dispositif Lucbéreilh" avait été appliqué dès cette année.

		Imposition réelle avant le "dispositif Lucbéreilh"				Simulation en appliquant le "dispositif Lucbéreilh"	
		2012		2013 (1)		2013 (2)	
Pers à charge		Commune	Intercom	Commune	Intercom	Commune	Intercom
Valeur locative brute		3017	3017	3082	3082	3082	3082
Valeur locative moyenne		3017	3017	3082	3082	3082	3082
Abattement commune		453	453	462	462	0	0
Abattement lié aux 2 premières pers à charge	2	905	905	924	924	616	616
Abattement lié aux pers à charge au-delà de 2	1	603	603	616	616	462	462
Total abattements		1961	1961	2002	2002	1078	1078
Base nette d'imposition		1056	1056	1080	1080	2004	2004
Taux d'imposition		10,64%	9,24%	10,78%	9,24%	10,78%	9,24%
Cotisation		112 €	98 €	116 €	100 €	216 €	185 €
augmentation année précédente %				3,58%	2,24%	92,21%	89,71%
Frais gestion		2		2		4	
Total		212 €		218 €		405 €	
augmentation année précédente %				2,93%		91,13%	

Si le dispositif Lucbéreilh avait été appliqué en 2013, l'augmentation vous concernant aurait été de 187 €

Ces résultats sont donnés à 1 € près (pour cause de nombres arrondis)

		Imposition réelle avant le "dispositif Lucbéreilh"				Simulation en appliquant le "dispositif Lucbéreilh"	
		2012		2013 (1)		2013 (2)	
Pers à charge		Commune	Intercom	Commune	Intercom	Commune	Intercom
Valeur locative brute		1855	1855	1890	1890	1890	1890
Valeur locative moyenne		3017	3017	3082	3082	3082	3082
Abattement commune		453	453	462	462	0	0
Abattement lié aux 2 premières pers à charge	2	905	905	924	924	616	616
Abattement lié aux pers à charge au-delà de 2	2	1206	1206	1232	1232	924	924
Abat faible revenu							
Total abattements		2564	2564	2618	2618	1540	1540
Base nette d'imposition		-709	-709	-728	-728	350	350
Taux d'imposition		10,64%	9,24%	10,78%	9,24%	10,78%	9,24%
Cotisation		-75 €	-65 €	-78,48 €	-67,27 €	37,73 €	32,34 €
augmentation année précédente %				4,08%	2,73%	-150,04%	-149,39%
Frais gestion		6	6	6	6	7	7
Total		-135 €	-135 €	-140 €	-140 €	77 €	77 €
augmentation année précédente %				3,61%	3,61%	-157,14%	-157,14%

Si le dispositif Lucbéreilh avait été appliqué en 2013, l'augmentation vous concernant aurait été de 217 €

Ces résultats sont donnés à 1 € près (pour cause de nombres arrondis)

		Imposition réelle avant le "dispositif Lucbéreilh"				Simulation en appliquant le "dispositif Lucbéreilh"	
		2012		2013 (1)		2013 (2)	
Pers à charge		Commune	Intercom	Commune	Intercom	Commune	Intercom
Valeur locative brute		1315	1315	1340	1340	1340	1340
Valeur locative moyenne		3017	3017	3082	3082	3082	3082
Abattement commune		453	453	462	462	0	0
Abattement lié aux 2 premières pers à charge	0	0	0	0	0	0	0
Abattement lié aux pers à charge au-delà de 2	0	0	0	0	0	0	0
Abat faible revenu		453	453	462	462	0	0
Total abattements		905	905	924	924	0	0
Base nette d'imposition		410	410	416	416	1340	1340
Taux d'imposition		10,64%	9,24%	10,78%	9,24%	10,78%	9,24%
Cotisation		44 €	38 €	44,81 €	38,41 €	144,45 €	123,82 €
augmentation année précédente %				2,75%	1,41%	231,21%	226,91%
Frais gestion		6		6		7	
Total		87 €		89 €		275 €	
augmentation année précédente %				1,98%		214,63%	

Si le dispositif Lucbéreilh avait été appliqué en 2013, l'augmentation vous concernant aurait été de 186 €

Ces résultats sont donnés à 1 € près (pour cause de nombres arrondis)

		Imposition réelle avant le "dispositif Lucbéreilh"				Simulation en appliquant le "dispositif Lucbéreilh"	
		2012		2013 (1)		2013 (2)	
Pers à charge		Commune	Intercom	Commune	Intercom	Commune	Intercom
Valeur locative brute		4000	4000	4076	4076	4076	4076
Valeur locative moyenne		3017	3017	3082	3082	3082	3082
Abattement commune		453	453	462	462	0	0
Abattement lié aux 2 premières pers à charge	2	905	905	924	924	616	616
Abattement lié aux pers à charge au-delà de 2	0	0	0	0	0	0	0
Total abattements		1358	1358	1386	1386	616	616
Base nette d'imposition		2642	2642	2690	2690	3460	3460
Taux d'imposition		10,64%	9,24%	10,78%	9,24%	10,78%	9,24%
Cotisation		281 €	244 €	290 €	249 €	373 €	320 €
augmentation année précédente %				3,14%	1,80%	32,67%	30,94%
Frais gestion		6	6	6	6	7	7
Total		531 €	530 €	545 €	530 €	700 €	693 €
augmentation année précédente %				2,49%		31,69%	

Si le dispositif Lucbéreilh avait été appliqué en 2013, l'augmentation vous concernant aurait été de 155 €

Ces résultats sont donnés à 1 € près (pour cause de nombres arrondis)